



## COMUNE DI VEZZANO

(Provincia di Trento)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE n. 47 della Giunta Comunale

OGGETTO: Assegnazione al Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano della sala con servizi e accessori al secondo piano della p.ed 39 C.C. Vezzano adibita a biblioteca

L'anno **duemila**, addì **nove** del mese di **marzo** alle ore 17.00 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

- |                     |           |
|---------------------|-----------|
| 1. Tasin Ezio       | Sindaco   |
| 2. Tasin Eddo       | Assessore |
| 3. Grazioli Diomira | Assessore |
| 4. Margoni Rosetta  | Assessore |
| 5. Parisi Nello     | Assessore |

Assiste il Segretario comunale dott. Paolo Flor

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Ezio Tasin nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** Assegnazione al Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano della sala con servizi e accessori al secondo piano della p.ed 39 C.C. Vezzano adibita a biblioteca

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, il Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano, che opera da molti anni in Vezzano, si trova nella necessità di reperire con urgenza una nuova sede, in quanto quella fin qui occupata non è più disponibile ed ha chiesto al Comune l'assegnazione di una sala per poter continuare a svolgere la propria attività in modo adeguato ed effettuare le prove periodiche, essenziali per l'esistenza stessa dell'associazione;

Rilevato che recentemente sono stati ultimati i lavori di ristrutturazione dell'edificio comunale corrispondente alla p.ed. 39 C.C. Vezzano, a seguito dei quali è stata ricavata una biblioteca intercomunale per i Comuni di Terlago, Padergnone e Vezzano;

Considerato che al secondo piano di detto edificio è stata realizzata una saletta dotata di servizi, idonea per le associazioni, che potrebbe essere assegnata temporaneamente al Corpo Bandistico per garantirne la continuazione dell'attività, importante per lo sviluppo culturale del paese di Vezzano e per la formazione dei giovani;

Ritenuto pertanto di assegnare in comodato gratuito al Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano la sala sita al secondo piano dell'edificio comunale adibito a biblioteca con i servizi e accessori comunicanti per complessivi 110 mq., per un periodo di cinque anni, periodo rinnovabile salvo emergano nuove necessità di carattere pubblico, e con riserva da parte del Comune di recesso in ogni momento con congruo preavviso, per esigenze imprevedute sopravvenute;

Visti gli artt. 2 bis e 13 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss. mm. e dato atto che le condizioni particolari e generali del comodato sono precisate nella parte dispositiva del presente atto;

Ritenuto di stabilire che il presente atto, con cui si stabilisce la concessione in comodato gratuito della sala sita al secondo piano della biblioteca di Vezzano, tenga luogo a tutti gli effetti alla stipulazione del relativo contratto, così come consentito dalla L.P. 19.07.1990 nr. 23, art. 15, con la sua sottoscrizione da parte del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 20 comma 8 dello Statuto comunale e del Presidente del Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano, cav. Bassetti Angelo;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi dal Segretario comunale in ordine alla, in quanto preposto all'ufficio che ha svolto l'istruttoria sul presente atto, e dalla Ragioniera del Comune, ai sensi dell'art. 56 della L.R. 4.1.1993 n. 1 e ss. mm., così come sostituito dall'artt. 16 comma 6 della L.R. 23.10.1998 n. 10 ,

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 04.01.1993, n. 1 e ss.mm., per la necessità di dar corso al contratto di comodato con urgenza, a partire dal prossimo 15 marzo 2000, per le esigenze esposte del Corpo Bandistico;

Visto l'art. 14 della L.R. 1/93 e ss.mm;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

### delibera

1. di concedere in comodato gratuito al Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano, la sala con i servizi ed i vani accessori, con essa comunicanti, sita al secondo piano del palazzo di proprietà del Comune adibito a biblioteca, corrispondente alla p.ed. 39 in C.C. Vezzano, per il solo ed esclusivo uso di sede sociale, e con divieto assoluto di sub-locazione, anche parziale,
2. di stabilire che la cessione in comodato gratuito avviene con le seguenti condizioni :
  - la sala viene concessa in comodato gratuito al Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano, per la durata di anni 5 (cinque), con decorrenza dal 15 marzo 2000 e scadenza al 14 marzo 2005, salvo proroga, da concedersi in modo espresso, previa verifica delle esigenze del Comune;

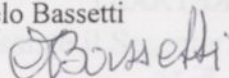
- la sala viene consegnata in ottime condizioni generali e funzionali quanto a pavimenti, pareti, serramenti ed impianti termo-sanitari ed il comodatario conferma detto stato ottimale di manutenzione, derivante dai lavori di ristrutturazione completa appena terminati;
  - il comodatario non potrà apportare modifiche di nessun genere all'unità immobiliare e dovrà restituire al termine della concessione in comodato l'unità immobiliare al Comune proprietario nelle stesse condizioni cui è stata consegnata, salvo il deterioramento o consumo derivante dal normale uso ammesso;
  - il comodatario con la consegna dei locali viene immesso nel possesso dell'immobile e ne assume la custodia, esonerando il comodante da ogni responsabilità, che a qualunque titolo venisse a sorgere, anche verso terzi, per danni diretti e indiretti derivanti dall'uso dell'immobile, che riconosce essere adatto all'uso cui è destinato;
  - le spese per il riscaldamento e l'energia elettrica rimangono a carico del Comune concedente proprietario dell'immobile;
  - la concessione, potrà essere revocata in ogni momento per gravi motivi di interesse pubblico o per inderogabili esigenze sopravvenute del Comune;
  - per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto valgono le norme del Codice Civile, delle leggi e degli usi in materia.
3. di stabilire che il presente atto, con cui si stabilisce la concessione in comodato gratuito della sala sita al secondo piano della biblioteca di Vezzano, tenga luogo a tutti gli effetti alla stipulazione del relativo contratto, così come consentito dalla L.P. 19.07.1990 nr. 23, art. 15, con la sua sottoscrizione da parte del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 20 comma 8 dello Statuto comunale e del legale rappresentante del Corpo Bandistico del Borgo di Vezzano, Presidente cav. Bassetti Angelo;
  4. di stabilire che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 51 della L.R. 04.01.1993, n. 1 così come modificato dall'art. 11 della L.R. 10/23.10.98, venga comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo
  5. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.93 n. 13, che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 52 comma 13 della L.R. 04.01.1993 n.1 e ss. mm. e int. così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23.10.1998 n° 10, durante il periodo di pubblicazione, nonché il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 dei D.P.R. 24.11.71, n.ro 1199, entro 120 giorni, ovvero ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 2 lett. B) della Legge 06.12.1971, n.ro 1034, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale

Su proposta del Presidente e con separata unanime votazione,

la presente deliberazione viene dichiarata presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 04.01.1993, n. 1 e ss.mm., per la necessità di dar corso al contratto di comodato con urgenza a partire dal prossimo 15 marzo 2000;

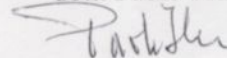
IL PRESIDENTE DEL CORPO BANDISTICO

Angelo Bassetti



IL SEGRETERIO COMUNALE

dott. Paolo Flor



Data lettura del verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

- Ezio Tasin -

L'ASSESSORE

-Eddo Tasin -

F.to

IL SEGRETARIO

- dott. Paolo Flor -

L.S.

F.to

F.to

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente verbale viene pubblicato all'albo pretorio dal 14.03.2000 al 24.03.2000.

L.S.

IL SEGRETARIO

- dott. Paolo Flor -

F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Vezzano, li 14.03.2000



IL SEGRETARIO

- dott. Paolo Flor -

*Handwritten signature of Paolo Flor*

Deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, ai sensi dell'art. 51 L.R. 1/93 e s.m. ed i.,

IL SEGRETARIO

F.to

Dichiarazione dichiarata per l'urgenza immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 54 della L.R. 04.01.1993 n° 1

IL SEGRETARIO

F.to